

# **Allgemeine Verkaufs- und Lieferbedingungen von Johann Schum Aufzugtechnik GmbH**

## **Anwendbarkeit**

Nachfolgende Bedingungen finden Anwendung gegenüber:

1. einer Person oder rechtsfähigen Personengesellschaft, die bei Abschluss des Vertrages in Ausübung ihrer gewerblichen oder selbstständigen beruflichen Tätigkeit handelt (Unternehmer);
2. juristischen Personen des öffentlichen Rechts oder einem öffentlich-rechtlichen Sondervermögen.

## **I. Allgemeines**

Allen Lieferungen und Leistungen liegen diese Bedingungen sowie etwaige gesonderte vertragliche Vereinbarungen zugrunde. Abweichende Einkaufsbedingungen des Bestellers werden auch durch Auftragsannahme nicht Vertragsinhalt. Ein Vertrag kommt – mangels besonderer Vereinbarung – mit der schriftlichen Auftragsbestätigung von Johann Schum Aufzugtechnik GmbH zustande.

Johann Schum Aufzugtechnik GmbH behält sich an Mustern, Kostenvoranschlägen, Zeichnungen u. ä., Informationen körperlicher und unkörperlicher Art – auch in elektronischer Form – Eigentums- und Urheberrechte vor; sie dürfen Dritten nicht zugänglich gemacht werden. Der Lieferer verpflichtet sich, vom Hersteller als vertraulich bezeichnete Informationen und Unterlagen nur mit dessen Zustimmung Dritten zugänglich zu machen.

## **II. Preis, Zahlung, Vermögenslage des Bestellers**

Die Preise gelten mangels besonderer Vereinbarung ab Werk einschließlich Verladung im Werk, jedoch ausschließlich Verpackung, Lieferung und Entladung. Zu den Preisen kommt die Umsatzsteuer in der jeweiligen gesetzlichen Höhe hinzu.

Mangels besonderer Vereinbarung ist die Zahlung ohne jeden Abzug à conto des Lieferers zu leisten, d.h. der Gesamtbetrag ohne Abzüge, sobald dem Besteller mitgeteilt ist, dass die Hauptteile versandbereit sind.

Das Recht, Zahlungen zurückzuhalten oder mit Gegenansprüchen aufzurechnen, steht dem Besteller nur insoweit zu, als seine Gegenansprüche unbestritten oder rechtskräftig festgestellt sind.

Der Antrag auf Eröffnung des Insolvenzverfahrens über das Vermögen des Bestellers berechtigt Johann Schum Aufzugtechnik GmbH vom Vertrag zurückzutreten und die sofortige Rückgabe des Liefergegenstandes zu verlangen.

Ergeben Kreditauskünfte über die Vermögenslage des Bestellers, dass eine Kreditgewährung nicht mehr gerechtfertigt erscheint, ist Johann Schum Aufzugtechnik GmbH berechtigt, jederzeit anstelle der vereinbarten Zahlungen sofortige Bezahlung zu verlangen, das Eigentum am Liefergegenstand geltend zu machen, dieses wegzunehmen und vom Vertrag zurückzutreten. Das Recht auf Schadensersatz bleibt unberührt.

## **III. Lieferzeit, Lieferverzögerung**

1. Die Lieferzeit ergibt sich aus den Vereinbarungen der Vertragsparteien. Ihre Einhaltung durch Johann Schum Aufzugtechnik GmbH setzt voraus, dass alle kaufmännischen und technischen Fragen zwischen den Vertragsparteien geklärt sind und der Besteller alle ihm obliegenden Verpflichtungen, wie z. B. Beibringung der erforderlichen behördlichen Bescheinigungen oder Genehmigungen erfüllt hat. Ist dies nicht der Fall, so verlängert sich die Lieferzeit angemessen. Dies gilt nicht, soweit Johann Schum Aufzugtechnik GmbH die Verzögerung zu vertreten hat.

2. Die Einhaltung der Lieferfrist steht unter dem Vorbehalt richtiger und rechtzeitiger Selbstbelieferung. Sich abzeichnende Verzögerungen teilt Johann Schum Aufzugtechnik GmbH sobald als möglich mit.

3. Die Lieferfrist ist eingehalten, wenn der Liefergegenstand bis zu ihrem Ablauf das Lager von Johann Schum Aufzugtechnik GmbH verlassen hat oder die Versandbereitschaft gemeldet ist. Soweit eine Abnahme zu erfolgen hat, ist – außer bei berechtigter Annahmeverweigerung - der Abnahmetermin maßgebend, hilfsweise die Meldung der Abnahmebereitschaft.
4. Werden der Versand bzw. die Abnahme des Liefergegenstandes aus Gründen verzögert, die der Besteller zu vertreten hat, so werden ihm, beginnend einen Monat nach Meldung der Versandbereitschaft, die durch die Verzögerung entstandenen Kosten berechnet.
5. Ist die Nichteinhaltung der Lieferzeit auf höhere Gewalt, auf Arbeitskämpfe oder sonstige Ereignisse, die außerhalb des Einflussbereiches von Johann Schum Aufzugtechnik GmbH liegen, zurückzuführen, so verlängert sich die Lieferzeit angemessen. Johann Schum Aufzugtechnik GmbH wird dem Besteller den Beginn und das Ende derartiger Umstände baldmöglichst mitteilen.
6. Der Besteller kann ohne Fristsetzung vom Vertrag zurücktreten, wenn für Johann Schum Aufzugtechnik GmbH die gesamte Leistung vor Gefahrübergang endgültig unmöglich wird. Der Besteller kann darüber hinaus vom Vertrag zurücktreten, wenn bei einer Bestellung die Ausführung eines Teils der Lieferung unmöglich wird und er ein berechtigtes Interesse an der Ablehnung der Teillieferung hat. Ist dies nicht der Fall, so hat der Besteller den auf die Teillieferung entfallenden Vertragspreis zu zahlen. Im übrigen gilt Abschnitt VIII dieser Bedingungen. Tritt die Unmöglichkeit oder Unvermögen während des Annahmeverzuges ein oder ist der Besteller für diese Umstände allein oder weit überwiegend verantwortlich, bleibt er zur Gegenleistung verpflichtet.
7. Gewährt der Besteller der in Verzug befindlichen Johann Schum Aufzugtechnik GmbH – unter Berücksichtigung der gesetzlichen Ausnahmefälle – eine angemessene Frist zur Leistung und wird die Frist nicht eingehalten, ist der Besteller im Rahmen der gesetzlichen Vorschriften zum Rücktritt berechtigt. Weitere Ansprüche aus Lieferverzug bestimmen sich ausschließlich nach Abschnitt VII.2 dieser Bedingungen.

#### **IV. Gefahrübergang, Abnahme**

1. Die Gefahr geht auf den Besteller über, wenn der Liefergegenstand das Werk verlassen hat, und zwar auch dann, wenn Teillieferungen erfolgen oder Johann Schum Aufzugtechnik GmbH noch andere Leistungen, z. B. die Versandkosten oder Anlieferung übernommen hat.
2. Verzögert sich oder unterbleibt der Versand infolge von Umständen, die Johann Schum Aufzugtechnik GmbH nicht zuzurechnen sind, geht die Gefahr vom Tage der Meldung der Versandbereitschaft auf den Besteller über. Johann Schum Aufzugtechnik GmbH verpflichtet sich, auf Kosten des Bestellers die Versicherungen abzuschließen, die dieser verlangt. Johann Schum Aufzugtechnik GmbH ist berechtigt, vom Besteller die entsprechenden Versicherungsprämien im voraus zu verlangen.
3. Teillieferungen sind zulässig, soweit für den Besteller zumutbar.

#### **V. Eigentumsvorbehalt, Versicherung**

Johann Schum Aufzugtechnik GmbH behält sich das Eigentum an dem Liefergegenstand bis zum Eingang aller Zahlungen – auch für ggf. zusätzlich geschuldete Nebenleistungen - aus dem Liefervertrag vor.

Erlischt der Eigentumsvorbehalt, insbesondere durch Weiterveräußerung, Verbindung, Verarbeitung, so besteht verlängerter Eigentumsvorbehalt.

1. Im Falle der Verbindung und Verarbeitung erwirbt Johann Schum Aufzugtechnik GmbH mittelbaren Besitz und alle hieraus folgenden Rechte. Der Besteller tritt bereits jetzt die Forderungen

aus Verträgen, insbesondere Werkverträgen, ab, die er bei Untergang des Eigentums erhält, auch wenn diese noch nicht fällig sind.

2. Bei Weiterveräußerung der von Johann Schum Aufzugtechnik GmbH gelieferten Ware ist der Besteller zur Erhaltung des Eigentumsvorbehalt verpflichtet, sich seinerseits das Eigentum gegen seinen Vertragspartner vorzubehalten. Alle Ansprüche, die der Besteller hierdurch erwirbt, tritt dieser bereits jetzt an Johann Schum Aufzugtechnik GmbH ab.

Der Besteller ist verpflichtet, auf Aufforderung über den Verbleib der mit Eigentumsvorbehalt gelieferten Ware, die Art des möglichen Unterganges des Eigentums von Johann Schum Aufzugtechnik GmbH, die hierdurch erworbenen Forderungen und über die Person des Dritten vollständig und erschöpfend Auskunft zu geben.

Bei Eingang der Forderungen beim Besteller ist dieser verpflichtet, hieraus sofort Forderungen von Johann Schum Aufzugtechnik GmbH zu erfüllen.

Auf Verlangen ist der Besteller verpflichtet, Johann Schum Aufzugtechnik GmbH eine schriftliche Abtretungserklärung auszuhändigen. Johann Schum Aufzugtechnik GmbH ist berechtigt, die Abtretung offen zu legen.

Jede Abtretung von Forderungen, soweit diese aus Lieferungen von Johann Schum Aufzugtechnik GmbH bezogener Gegenstände stammen, an Dritte, insbesondere zur Kreditbeschaffung, ist ausgeschlossen.

Der Besteller ist verpflichtet, Johann Schum Aufzugtechnik GmbH von Pfändungen oder sonstigen Einschränkungen des Eigentums von Johann Schum Aufzugtechnik GmbH jeweils sofort zu benachrichtigen. Ein Verstoß hiergegen macht den Besteller schadensersatzpflichtig. Es treten die Folgen gemäß Abschnitt V.2 ein. Etwa anfallende Interventionskosten fallen dem Besteller zur Last. Die Johann Schum Aufzugtechnik GmbH eingeräumten Sicherheiten wird Johann Schum Aufzugtechnik GmbH auf Verlangen nach ihrer Wahl freigeben, soweit ihr Wert die Forderungen nachhaltig um mehr als 20 % übersteigt.

Der Besteller hat den Liefergegenstand von der Übergabe an bis zum endgültigen Eigentumsübergang gegen Transport-, Feuer-, Diebstahl- und Wasserschäden zu versichern und die Kosten hierfür zu tragen.

## **VI. Mängelansprüche**

Für Sach- und Rechtsmängel der Lieferung leistet Johann Schum Aufzugtechnik GmbH unter Ausschluss weiterer Ansprüche – vorbehaltlich Abschnitt VII – Gewähr wie folgt:

### **Sachmängel**

1. Alle diejenigen Teile sind unentgeltlich nach Wahl von Johann Schum Aufzugtechnik GmbH nachzubessern oder neu zu liefern, die sich infolge eines vor dem Gefahrübergang liegenden Umstandes als mangelhaft herausstellen. Die Feststellung solcher Mängel ist Johann Schum Aufzugtechnik GmbH unverzüglich schriftlich zu melden. Ersetzte Teile werden Eigentum von Johann Schum Aufzugtechnik GmbH.

2. Zur Vornahme aller der Johann Schum Aufzugtechnik GmbH notwendig erscheinenden Nachbesserungen und Ersatzlieferungen hat der Besteller nach Verständigung mit Johann Schum Aufzugtechnik GmbH die erforderliche Zeit und Gelegenheit zu geben; anderenfalls ist Johann Schum Aufzugtechnik GmbH von der Haftung für die daraus entstehenden Folgen befreit. Nur in dringenden Fällen der Gefährdung der Betriebssicherheit bzw. zur Abwehr unverhältnismäßig großer Schäden, wobei Johann Schum Aufzugtechnik GmbH sofort unter Mitteilung der beabsichtigten Beseitigungsmethode und des geschätzten Beseitigungsaufwandes – falls möglich schriftlich - zu verständigen ist und mit Johann Schum Aufzugtechnik GmbH die Beseitigungsmethode abzusprechen ist, hat der Besteller das Recht, den Mangel selbst oder durch Dritte beseitigen zu lassen und von Johann Schum Aufzugtechnik GmbH Ersatz der erforderlichen Aufwendungen zu verlangen. In diesen Fällen ist Johann Schum Aufzugtechnik GmbH von der Pflicht zur Leistung des Aufwendungsersatzes

befreit, sofern der Besteller den Mangel ohne vorherige Absprache mit Johann Schum Aufzugtechnik GmbH beseitigt, es sei denn eine solche vorherige Absprache ist nicht möglich.

3. Von den durch die Nachbesserung bzw. Ersatzlieferung entstehenden unmittelbaren Kosten trägt Johann Schum Aufzugtechnik GmbH – soweit sich die Beanstandung als berechtigt herausstellt – die Kosten des Ersatzstückes einschließlich des Versandes.

4. Der Besteller hat im Rahmen der gesetzlichen Vorschriften ein Recht zum Rücktritt vom Vertrag, wenn Johann Schum Aufzugtechnik GmbH – unter Berücksichtigung der gesetzlichen Ausnahmefälle – eine ihr gesetzte angemessene Frist für die Nachbesserung oder Ersatzlieferung wegen eines Sachmangels fruchtlos verstreichen lässt. Liegt nur ein unerheblicher Mangel vor, steht dem Besteller lediglich ein Recht zur Minderung des Vertragspreises zu. Das Recht auf Minderung des Vertragspreises bleibt ansonsten ausgeschlossen.

5. Keine Haftung wird insbesondere in folgenden Fällen übernommen:

Ungeeignete oder unsachgemäße Verwendung, fehlerhafte Montage bzw. Inbetriebsetzung durch den Besteller oder Dritte, natürliche Abnutzung, fehlerhafte oder nachlässige Behandlung, nicht ordnungsgemäße Wartung, ungeeignete Betriebsmittel, mangelhafte Bauarbeiten, ungeeigneter Baugrund, chemische, elektrische Einflüsse – sofern sie nicht vom Lieferer zu verantworten sind.

6. Bessert der Besteller oder ein Dritter unsachgemäß nach, besteht keine Haftung des Lieferers für die daraus entstehenden Folgen. Gleiches gilt für ohne vorherige Zustimmung des Lieferers vorgenommene Änderungen des Liefergegenstandes.

### **Rechtsmängel**

7. Führt die Benutzung des Liefergegenstandes zur Verletzung von gewerblichen Schutzrechten oder Urheberrechten im Inland, wird der Lieferer auf seine Kosten dem Besteller grundsätzlich das Recht zum weiteren Gebrauch verschaffen oder den Liefergegenstandes für den Besteller zumutbarer Weise derart modifizieren, dass die Schutzrechtsverletzung nicht mehr besteht.

Ist dies zu wirtschaftlich angemessenen Bedingungen oder in angemessener Frist nicht möglich, ist der Besteller zum Rücktritt des Vertrages berechtigt. Unter den genannten Voraussetzungen steht auch dem Lieferer ein Recht zum Rücktritt vom Vertrag zu.

Darüber hinaus wird der Lieferer den Besteller von unbestrittenen oder rechtskräftigen festgestellten Ansprüchen der betreffenden Schutzrechtsinhaber freistellen.

8. Die in Abschnitt VI 7 genannten Verpflichtungen des Lieferers sind vorbehaltlich Abschnitt VII 2 für den Fall der Schutz- oder Urheberrechtsverletzung abschließend .

Sie bestehen nur, wenn:

- der Besteller den Lieferer unverzüglich von geltend gemachten Schutz- oder Urheberrechtsverletzungen unterrichtet,
- der Besteller den Lieferer in angemessenem Umfang bei der Abwehr der geltend gemachten Ansprüche unterstützt bzw. dem Lieferer die Durchführung der Modifizierungsmaßnahmen gemäß Abschnitt VI 7 ermöglicht.
- dem Lieferer alle Abwehrmaßnahmen einschließlich außengerichtlicher Regelung vorbehalten bleiben
- der Rechtsmangel nicht auf einer Anweisung des Bestellers beruht und
- die Rechtsverletzung nicht dadurch verursacht wurde, dass der Besteller den Liefergegenstand eigenmächtig geändert oder in einer nicht vertragsgemäßen Weise verwendet hat.

## **VII Haftung des Lieferers, Haftungsausschluss**

1. Wenn der Liefergegenstand durch Verschulden von Johann Schum Aufzugtechnik GmbH infolge der Verletzung vertraglicher Nebenverpflichtungen vom Besteller nicht vertragsgemäß verwendet werden kann, so gelten unter Ausschluss weiterer Ansprüche des Bestellers die Regelungen der Abschnitte VI. und VII. 2 entsprechend.

2. Für Schäden, die nicht am Liefergegenstand selbst entstanden sind, haftet Johann Schum Aufzugtechnik GmbH – aus welchen Rechtsgründen auch immer – nur

- a) bei Vorsatz,
- b) bei grober Fahrlässigkeit des Inhabers /der Organe oder leitenden Angestellten,
- c) bei schuldhafter Verletzung von Leben, Körper, Gesundheit,
- d) bei Mängeln, die er arglistig verschwiegen hat
- e) im Rahmen einer Garantiezusage
- f) bei Mängeln des Liefergegenstandes, soweit nach Produkthaftungsgesetz für Personen- oder Sachschäden an privat genutzten Gegenständen gehaftet wird.

Bei schuldhafter Verletzung wesentlicher Vertragspflichten haftet Johann Schum Aufzugtechnik GmbH auch bei grober Fahrlässigkeit nicht leitender Angestellter und bei leichter Fahrlässigkeit, in letzterem Fall begrenzt auf den vertragstypischen, vernünftigerweise vorhersehbaren Schaden.

- g) Für öffentliche Aussagen, insbesondere in der Werbung, hat Johann Schum Aufzugtechnik GmbH nur einzustehen, wenn Johann Schum Aufzugtechnik GmbH sie veranlasst hat. In solchen Fällen besteht eine Einstandspflicht nur dann, wenn die Werbung die Kaufentscheidung auch tatsächlich beeinflusst hat.

Garantien werden von Johann Schum Aufzugtechnik GmbH nur bei besonderer Vereinbarung übernommen. Eine eventuelle Bezugnahme auf technische Normen, wie z.B. DIN-Normen, dient nur der Warenbeschreibung und stellt noch keine Garantie dar.

Weitere Ansprüche sind ausgeschlossen.

- h) Onlineangebot

Alle Angebote sind freibleibend und unverbindlich. Johann Schum Aufzugtechnik GmbH Aufzüge behält es sich ausdrücklich vor, Teile der Seiten oder das gesamte Angebot ohne gesonderte Ankündigung zu verändern, zu ergänzen, zu löschen oder die Veröffentlichung zeitweise oder endgültig einzustellen.

## **VIII Verjährung**

Alle Ansprüche des Bestellers – aus welchen Rechtsgründen auch immer – verjähren in 12 (zwölf) Monaten. Für vorsätzliches oder arglistiges Verhalten sowie bei Ansprüchen nach dem Produkthaftungsgesetz gelten die gesetzlichen Fristen. Sie gelten auch für Mängel eines Bauwerks oder für Liefergegenstände, die entsprechend ihrer üblichen Verwendungsweise für ein Bauwerk verwendet wurden und dessen Mangelhaftigkeit verursacht haben.

## **IX Softwarenutzung**

Soweit im Lieferumfang Software enthalten ist, wird dem Besteller ein nicht ausschließliches Recht eingeräumt, die gelieferte Software einschließlich ihrer Dokumentation zu nutzen. Sie wird zur Verwendung auf dem dafür bestimmten Liefergegenstand überlassen. Eine Nutzung der Software auf mehr als einem System ist untersagt.

Der Besteller darf die Software nur im gesetzlich zulässigen Umfang (§§ 69 a ff UrhG.) vervielfältigen, überarbeiten, übersetzen oder von dem Objektcode in den Quellcode umwandeln. Der Besteller verpflichtete sich, Herstellerangaben – insbesondere Copyright Vermerke – nicht zu entfernen oder ohne vorherige, ausdrückliche Zustimmung des Lieferers zu verändern.

Alle sonstigen Rechte an der Software und den Dokumentationen einschließlich der Kopien bleiben beim Lieferer bzw. beim Softwarelieferanten. Die Vergabe von Unterlizenzen ist nicht zulässig.

## **X Anwendbares Recht, Gerichtsstand**

1. Für alle Rechtsbeziehungen zwischen Johann Schum Aufzugtechnik GmbH und dem Besteller gilt ausschließlich das für die Rechtsbeziehungen inländischer Parteien untereinander maßgebliche Recht der Bundesrepublik Deutschland.

2. Gerichtsstand ist das für den Sitz von Johann Schum Aufzugtechnik GmbH zuständige Gericht. Dies ist derzeit München. Johann Schum Aufzugtechnik GmbH ist jedoch berechtigt, am Hauptsitz des Bestellers Klage zu erheben.

## **XI Haftungsausschluss ((Haftungsfreihaltungsklausel)**

Durch die Nutzung der WWW-Seiten anerkennen Sie folgenden Haftungsausschluss: Der Webseitenbetreiber bietet im Rahmen seiner Serviceleistungen nicht nur eigene WWW-Angebote, sondern auch Hyper-Links (Verweisungen) auf fremde Inhalte an. Es werden nur Links auf WWW-Seiten (Zugangsvermittlung) aufgenommen, deren Inhalt nach billigem Ermessen zum Zeitpunkt der Aufnahme nicht gegen geltendes deutsches Recht verstößt. Trotz sorgfältiger Prüfung kann jedoch nicht ausgeschlossen werden, dass einzelne WWW-Seiten strafbaren Inhalts sind oder ihrerseits direkt oder indirekt auf Seiten mit strafbarem Inhalt verweisen, insbesondere nachdem der Link auf den WWW-Seiten des Webseitenbetreibers aufgenommen wurde.

Der Webseitenbetreiber identifizieren sich ausdrücklich nicht mit dem Inhalt der eingelinkten WWW-Seiten und macht sich die fremden Inhalte nicht zu Eigen. Die Nutzung erfolgt ausschließlich auf eigenes Risiko des Anwenders.

Der Webseitenbetreiber übernimmt somit keinerlei inhaltliche Haftung für die Inhalte fremder WWW-Seiten, sondern distanzieren sich grundsätzlich vom Inhalt der aufgeführten Quellen. Für Unwahrheiten und Rechtsverstöße auf zitierte fremde Seiten wird nicht gehaftet. Die auf den gelinkten Seiten wiedergegebenen Meinungsäußerungen und/oder Tatsachenbehauptungen liegen damit in der alleinigen Verantwortung des/der jeweiligen Autors/Autorin dieser gelinkten WWW-Seiten und spiegeln nicht die Meinung des Webseitenbetreibers.

Falls Ihnen strafbare oder zweifelhafte Inhalte von WWW-Seiten auffallen, auf die der Webseitenbetreiber durch Links verwiesen wird, teilen Sie uns dies bitte mit, sodass wir das Weitere veranlassen können.

## **XII Salvatorische Klausel**

Sollten einzelne Bestimmungen dieser Verkaufs- und Lieferbedingungen ganz oder teilweise unwirksam sein, so berührt dies die Wirksamkeit der Bedingungen im Übrigen nicht.

Stand August 2008